



MUNICIPALIDAD DE CAA CATI
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
GENERAL PAZ – PROVINCIA DE CORRIENTES



ORDENANZA 21-23

VISTO:

La solicitud de Regularización dominial de los vecinos del Barrio San Benito, y que fuera canalizada a través del D.E.M. para la autorización y formalización de las escrituras traslativas de dominio y,

Los Artículo N° 71 Inciso 26° y 144° y siguientes de la Carta Orgánica Municipal, y;

CONSIDERANDO:

Que, en virtud de la solicitud de regularización dominial del Barrio San Benito ubicado sobre Av. Laprida entre San Martín y calle Sarmiento presentada por el **Sr. Torres, José Ramón D.N.I N° 25.000.016**, la **Sra. Enríquez, Marta del Rosario D.N.I N° 17.405.524**, el **Sr. Enrique Daniel Raimundo D.N.I N° 24.775.311**, el **Sr. Marcelo Fabián Enrique D.N.I N° 20.508.284**, la **Sra. Ojeda, Delicia D.N.I N° 16.576.907**, la **Sra. Sosa, Clara D.N.I N° 42.739.031**, la **Sra. Arévalo, Susana Beatriz D.N.I N° 26.358.982**, el **Sr. Vega, Antonio Leonardo D.N.I N° 42.739.127**, corresponde realizar la formalización de la escritura traslativa de dominio por parte de este Municipio a favor de los ocupantes o beneficiarios.

Que, el Artículo N° 71 Inciso 26, establece que es facultad del HCD “Autorizar las enajenaciones de bienes de propiedad privada municipal o constitución de gravámenes de los mismos, con el voto de las dos terceras (2/3) partes de la totalidad de sus miembros, debiendo efectuarse las enajenaciones conforme los recaudos que establece la normativa vigente bajo pena de nulidad”.

Que, entendiendo este cuerpo colegiado la procedencia de la autorización solicitada, la presente normará los detalles de la operación mencionada.

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE CAA CATI SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA:

ART.1°- AUTORIZAR AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL A ESCRITURAR, a favor del **el Sr. Torres, José Ramón D.N.I N° 25.000.016** el lote N°6, Manzana N° 70 inscripto por ante el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Corrientes al Folio Real Matricula N° 997, departamento de General Paz, adrema H1-2662-1, identificado con la medida 4569-G. constante de una superficie total de 663,57 m2.

Art. 2°- AUTORIZAR AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL A ESCRITURAR, a favor de la **Sra. Enríquez Marta del Rosario D.N.I N° 17.405.524** y al **Sr. Fleita, Clemente Antonio D.N.I N° 13.648.983** el lote N° 7, Manzana N°70 inscripto por ante el Registro de la Propiedad Inmueble al Folio Real Matricula N° 997 departamento de General Paz, adrema H1-2663-1, identificado con la medida 4569-G. constante de una superficie total de 516,97 m2.

Art. 3°- AUTORIZAR AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL A ESCRITURAR, a favor del **Sr. Enriquez, Daniel Raimundo D.N.I N° 24.775.311** el lote N° 8, Manzana N°70 inscripto por ante el Registro de la Propiedad Inmueble al Folio Real Matricula N° 997 departamento de General Paz, adrema H1-2664-1, identificado con la medida 4569-G. constante de una superficie total de 289,77 m2.

Art. 4°- AUTORIZAR AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL A ESCRITURAR, a favor del **Sr. Enriquez, Marcelo Fabián D.N.I N° 20.508.284** el lote N° 9, Manzana N°70 inscripto por ante el Registro de la Propiedad Inmueble al Folio Real Matricula N° 997 departamento de General Paz, adrema H1-2665-1, identificado con la medida 4569-G. constante de una superficie total de 155,13 m2.



MUNICIPALIDAD DE CAÁ CATÍ
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
GENERAL PAZ – PROVINCIA DE CORRIENTES



Art. 5º- AUTORIZAR AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL A ESCRITURAR, a favor de la Sra. **Ojeda, Delicia D.N.I N° 16.576.907** el lote N° 10, Manzana N°70 inscripto por ante el Registro de la Propiedad Inmueble al Folio Real Matricula N° 997 departamento de General Paz, adrema H1-2666-1, identificado con la medida 4569-G. constante de una superficie total de 297,47 m2.

Art. 6º- AUTORIZAR AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL A ESCRITURAR, a favor de la Sra. **Sosa, Clara D.N.I N° 42.739.031** el lote N° 11, Manzana N°70 inscripto por ante el Registro de la Propiedad Inmueble al Folio Real Matricula N° 997 departamento de General Paz, adrema H1-2667-1, identificado con la medida 4569-G. constante de una superficie total de 215,13 m2.

Art. 7º- AUTORIZAR AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL A ESCRITURAR, a favor de la Sra. **Arévalo, Susana Beatriz D.N.I N° 32.725.787** y el Sr. **Báez, Avelino Ramón D.N.I N° 26.359.982** el lote N° 12, Manzana N°70 inscripto por ante el Registro de la Propiedad Inmueble al Folio Real Matricula N° 997 departamento de General Paz, adrema H1-2668-1, identificado con la medida 4569-G. constante de una superficie total de 220,04 m2.

Art. 8º- AUTORIZAR AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL A ESCRITURAR, a favor del Sr. **Vega, Antonio Leonardo D.N.I N° 42.739.127** el lote N° 13, Manzana N°70 inscripto por ante el Registro de la Propiedad Inmueble al Folio Real Matricula N° 997 departamento de General Paz, adrema H1-2669-1, identificado con la medida 4569-G. constante de una superficie total de 276,39 m2.

ART. 9º- ESTABLECER que los gastos que demanden la escritura traslativa de dominio a favor de los solicitantes serán soportados a prorrata por los mismos.

ART. 10º- ELEVAR la presente ordenanza al Departamento Ejecutivo Municipal para su conocimiento y efectos.

DADO EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, A LOS TREINTA DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES, EN LA CIUDAD DE CAÁ CATÍ, PROVINCIA DE CORRIENTES, REPÚBLICA ARGENTINA.